

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה
הודעה בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית מספר: ה/ 77 /2214
שם התכנית: התחדשות עירונית בשכונת מעונות שרה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית מספר ה/ 77 /2214

תחום התכנית:

ישוב: הרצליה
רחוב בר אילן - 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53
רחוב ריינס - 12, 14, 16, 18, 20
רחוב העצמאות - 5, 7, 9, 11

גושים וחלקות:

גוש: 6535 חלקות במלואן: 118 - 120, 136.
גוש: 6538 חלקות במלואן: 258, 388 - 391.

השינויים המוצעים:

1. הכנת תכנית לפי סעיף 77 לחוק.
מטרת התכנית:
 - א. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה
 - ב. קביעת זכויות בניה חדשות
 - ג. קביעת תצורת בינוי חדשה לשכונה
2. הוועדה המקומית תבדוק קיומם של ערכים שימוריים, למעונות שרה וככל שקיימים יבחן שילובם בתכנון.
3. התקדמות התכנון תוצג לוועדה המקומית תוך 6 חודשים.

גילה אורון
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז תל-אביב

5000211843(AD100)